

Stadtratsfraktion der Dachauer Grünen

Luise Krispenz
Jasmin Lang
Thomas Kreß
Richard Seidl
Sarah Jacob
Dr. Martin Modlinger



Große Kreisstadt Dachau
z.H. Herrn Oberbürgermeister Hartmann
Konrad-Adenauer-Str. 2-6
85221 Dachau

Dachau, 08.04.2023

ANTRAG: Wohnungsleerstände in Dachau

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
die Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN stellt folgenden

Antrag:

Auswertung der Studie zum Thema Leerstand von Immobilien in Dachau
Befragung der Vermieter*innen von leerstehenden Immobilien in Dachau
Prüfung ob Stadt oder Stadtbau GmbH leerstehende Immobilien an-/vermieten kann

Begründung:

Wie aus dem aktuellen Sachstand der Studie zum Thema leerstehenden Wohnimmobilien im Landkreis Dachau zu entnehmen ist, stehen im Landkreis ca. 1.800 Immobilien leer. Zum jetzigen Zeitpunkt werden exemplarisch einige Eigentümer*innen über die Gründe des Leerstands befragt.

Wir beantragen daher, dass die Stadt nach Abschluss der exemplarischen Befragungen die Ergebnisse für das Stadtgebiet Dachau vorstellt und Lösungsvorschläge erarbeitet, wie der Leerstand verringert werden kann.

So kann beispielsweise, wie bereits in Hebertshausen geschehen, z.B. anhand des Wasserverbrauchs ermittelt werden, welche Immobilien konkret leerstehen. Die betreffenden Eigentümer*innen können kontaktiert werden um sie nach den Gründen zu befragen und in der Vermietung zu unterstützen.

Weiterhin wäre zu prüfen, ob die Stadt oder die Stadtbau GmbH solche Immobilien anmieten und weitervermieten und so als sicherer Mittler zwischen Eigentümer*innen und potentiellen Mieter*innen fungieren könnte.

Haushaltmäßige Auswirkungen:

Keine

Für die Fraktion Bündnis90/Die GRÜNEN

A handwritten signature in black ink, reading "J. Lang". The signature is written in a cursive, flowing style.

Jasmin Lang
Fraktionsvorsitzende

Sarah Jacob